

Акт № 136
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " _____ марта _____ 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3 _____, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ЦО на чердаке дома	п.м.	124	555 403,30


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт врезки стояка ЦО (0,3м.) на чердаке над кв.31; восстановление стояка канализации (4м.) на чердаке с выходом на кровлю над кв.15 и замена стояка канализации (6м.) в кв.31 с выходом через перекрытие на чердак	м	10,3	16 995,86
276 920,44	177 354,62	454 275,06				
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.21	шт.	1	1 500,00
			Восстановление освещения на чердаке (кабель 50м, патрон 7шт., розетка 1шт.)	м	50	9 334,33
			Окраска газовых вводов	м2	3,1	1 244,28
			Замена запорной арматуры в тепловом узле	шт.	2	22 429,98
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.7	шт.	2	2 700,00
			Замена светильника в под. №2, 1-й эт.	шт.	1	1 120,95
			ИТОГО			610 728,70
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-156 453,64

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **610 728,70 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)